

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.04.2024

№ 24

О внесении изменений в административные регламенты предоставления муниципальных услуг «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Лебяженского сельского поселения, в аренду без проведения торгов», утвержденный постановлением администрации Лебяженского сельского поселения от 01.06.2022 № 46,

В целях устранения нарушений действующего законодательства РФ, руководствуясь Уставом Лебяженского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области, администрация Лебяженского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области постановляет:

1. В административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Лебяженского сельского поселения в аренду без проведения торгов», утвержденный постановлением администрации Лебяженского сельского поселения от 01.06.2022 г. № 46 (далее – Административный регламент), внести следующие изменения:

1.1. Подпункт 4 пункта 1.2 Административного регламента считать утратившим силу с 01 января 2024 года;

1.2. Дополнить пункт 1.2 Административного регламента подпунктом 8.1. следующего содержания:

8.1) земельного участка участникам долевого строительства в случаях, предусмотренных Федеральным [законом](#) от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации (п.п. 8.2 п. 2 ст. 39.6 ЗК РФ);";

1.3. Дополнить пункт 1.2 Административного регламента подпунктом 14.1. следующего содержания:

14.1) земельного участка гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, ведения гражданами садоводства для собственных нужд, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности в соответствии со [статьей 39.18](#) Земельного кодекса Российской Федерации (п.п. 15 п. 2 ст. 39.6 ЗК РФ);";

1.4. Подпункт 20 пункта 1.2 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«20) земельного участка, необходимого для осуществления пользования недрами, недропользователю;»

1.5. Подпункт 35 пункта 1.2 Административного регламента изложить в следующей редакции:

35) земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий"»

1.6. Дополнить пункт 1.2 Административного регламента подпунктом 37 следующего содержания:

«37) земельного участка, предназначенного для размещения объектов Единой системы газоснабжения, организации, являющейся в соответствии с Федеральным законом от 31 марта 1999 года N 69-ФЗ "О газоснабжении в Российской Федерации" собственником такой системы, в том числе в случае, если земельный участок предназначен для осуществления пользования недрами (п.п. 44 п. 2 ст. 39.6 ЗК РФ);»

Абзац 2 подпункта 36 пункта 1.2 Административного регламента соответственно считать абзацем 2 подпункта 37 пункта 1.2 Административного регламента, в котором слова «постановления Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 году» заменить словами «постановления Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 - 2024 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы».

1.7. Подпункт 2.4.4 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.4.4. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 - 2024 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы» сроки предоставления муниципальной услуги, установленные пунктами 2.4.2 и 2.4.3 настоящего административного регламента, в 2022 -2024 годах составляют не более 14 и не более 20 календарных дней соответственно.»

2. В соответствии со статьей 5 Закона Волгоградской области от 26.12.2008 №1816-ОД «О порядке организации и ведения регистра муниципальных правовых актов Волгоградской области», направить копию настоящего постановления для включения в Регистр в течение 30 дней со дня его принятия.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального обнародования и подлежит размещению в сети Интернет на официальном сайте администрации Лебяженского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области <http://Лебяженское-сп.рф/>.

Глава Лебяженского  
сельского поселения

М.М. Османов